

# 1+2-Familien-Häuser I.Quartal 2015 / 2014

## Die Neubaugenehmigungen 1+2-Familien-Häuser in den 402 Städten und Kreisen - Ausweis der 5 Kriterien !

Lesebeispiel: Im I. Quartal 2015 wurden in Flensburg-Stadt 17 Ein- und Zweifamilienhäuser mit 11.000 cbm u.R. genehmigt.

Damit ergibt sich ein Zuwachs von 6% bei den Gebäuden und 22% in der Kubatur.

Wertmäßig: +24%.

Quellen: Amtl. Statistik und eigene Berechnungen der [Münchener BauMarktforschung 5/2015](#)

### Münchener BauMarktforschung

Wird in einem Feld "WERT" ausgewiesen,  
dann unterliegen diese Felder der Geheimhaltung.

Wird in einem Feld "DIVO" ausgewiesen,  
dann ist keine Genehmigung erteilt worden.

		I. Quartal 2015					I. Quartal 2014					Veränderung 2015/2014					
		Anzahl	1000 cbm	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte	Anzahl	1000 cbm	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte	Anzahl	1000 cbm	Wohnungen	Wohnfläche	veranschlagte	
			u.R.		in 1000 m <sup>2</sup>	Kosten 1000 €		u.R.		in 1000 m <sup>2</sup>	Kosten 1000 €		u.R.		in 1000 m <sup>2</sup>	Kosten 1000 €	
Kreis-Nr	Stadt-Landkreis .....																
01001	Flensburg, Stadt	17	11	18	2	2 840	16	9	16	2	2 293	6%	22%	13%	0%	24%	
01002	Kiel, Landeshauptstadt	47	30	48	6	7 792	28	18	28	3	5 250	68%	67%	71%	100%	48%	
01003	Lübeck, Hansestadt	24	16	25	3	4 435	35	23	37	4	5 883	-31%	-30%	-32%	-25%	-25%	
01004	Neumünster, Stadt	11	7	11	1	1 711	8	7	10	1	1 477	38%	0%	10%	0%	16%	
01051	Dithmarschen	39	31	41	5	8 471	51	38	52	6	11 060	-24%	-18%	-21%	-17%	-23%	
01053	Herzogtum Lauenburg	136	95	144	19	24 567	143	92	153	18	24 856	-5%	3%	-6%	6%	-1%	
01054	Nordfriesland	123	85	146	16	26 875	111	85	140	16	27 963	11%	0%	4%	0%	-4%	
01055	Ostholstein	97	66	105	13	18 018	71	43	76	9	12 395	37%	53%	38%	44%	45%	
01056	Pinneberg	180	122	191	22	32 909	138	96	148	19	27 549	30%	27%	29%	16%	19%	
01057	Plön	45	27	45	5	7 471	110	64	113	12	17 398	-59%	-58%	-60%	-58%	-57%	
01058	Rendsburg-Eckernförde	108	82	120	15	19 481	115	84	127	15	19 705	-6%	-2%	-6%	0%	-1%	
01059	Schleswig-Flensburg	117	84	130	15	18 146	121	87	131	15	20 228	-3%	-3%	-1%	0%	-10%	
01060	Segeberg	109	76	114	14	20 190	113	80	119	15	20 058	-4%	-5%	-4%	-7%	1%	
01061	Steinburg	49	36	51	6	9 939	27	19	30	3	4 978	81%	89%	70%	100%	100%	
01062	Stormarn	90	64	99	13	18 011	93	69	103	13	18 905	-3%	-7%	-4%	0%	-5%	
02000	Hamburg, Freie und Hansestadt	179	157	200	30	51 179	308	220	334	44	59 078	-42%	-29%	-40%	-32%	-13%	
03101	Braunschweig, Stadt	38	26	38	6	6 493	25	20	27	4	4 669	52%	30%	41%	50%	39%	
03102	Salzgitter, Stadt	8	6	8	1	1 442	9	6	9	1	1 192	-11%	0%	-11%	0%	21%	
03103	Wolfsburg, Stadt	20	19	23	4	4 824	24	15	24	3	4 129	-17%	27%	-4%	33%	17%	
03151	Gifhorn	110	89	122	18	23 958	89	73	99	15	18 405	24%	22%	23%	20%	30%	
03152	Göttingen	48	39	50	7	9 021	27	21	29	4	4 951	78%	86%	72%	75%	82%	
03153	Goslar	7	5	8	1	1 031	6	4	6	1	912	17%	25%	33%	0%	13%	
03154	Helmstedt	49	36	52	7	9 668	36	27	41	6	6 986	36%	33%	27%	17%	38%	
03155	Northeim	22	18	22	3	4 601	11	8	11	2	2 066	100%	125%	100%	50%	123%	
03156	Osterode am Harz	7	5	8	1	1 106	7	5	7	1	1 344	0%	0%	14%	0%	-18%	
03157	Peine	54	43	57	8	11 396	72	56	73	11	13 950	-25%	-23%	-22%	-27%	-18%	
03158	Wolfenbüttel	68	52	70	11	13 890	16	10	19	2	2 239	325%	420%	268%	450%	520%	
03241	Region Hannover	334	244	348	52	65 911	148	114	153	24	31 247	126%	114%	127%	117%	111%	
03251	Diepholz	96	76	111	14	17 779	97	76	110	15	17 618	-1%	0%	1%	-7%	1%	
03252	Hamelin-Pyrmont	7	6	8	1	1 243	12	10	12	2	2 108	-42%	-40%	-33%	-50%	-41%	
03254	Hildesheim	64	46	67	10	12 118	43	29	46	6	7 421	49%	59%	46%	67%	63%	
03255	Holzminde	11	10	11	2	2 422	2	2	2	-	492	450%	400%	450%	#DIV/0!	392%	
03256	Nienburg (Weser)	33	31	36	6	4 861	40	28	43	6	4 612	-18%	11%	-16%	0%	5%	
03257	Schaumburg	55	45	56	9	12 751	51	42	54	8	11 559	8%	7%	4%	13%	10%	
03351	Celle	73	50	77	10	12 329	67	51	76	10	12 255	9%	-2%	1%	0%	1%	
03352	Cuxhaven	79	65	86	13	15 396	58	45	62	9	11 092	36%	44%	39%	44%	39%	
03353	Harburg	99	77	106	16	23 346	78	60	85	12	17 615	27%	28%	25%	33%	33%	
03354	Lüchow-Dannenberg	6	5	6	1	1 458	15	10	15	2	2 632	-60%	-50%	-60%	-50%	-45%	
03355	Lüneburg	64	44	65	9	11 566	63	47	70	9	12 159	2%	-6%	-7%	0%	-5%	
03356	Osterholz	45	37	51	7	8 613	61	43	67	9	10 782	-26%	-14%	-24%	-22%	-20%	
03357	Rotenburg (Wümme)	92	76	100	14	17 060	78	62	86	12	14 547	18%	23%	16%	17%	17%	
03358	Soltau-Fallingb.ostel	3	3	3	-	500	60	47	64	9	12 222	-95%	-94%	-95%	-100%	-96%	