



Der Frühindikator für Nichtwohnbauten gesamt

Per 12 - 2018: Kubatur + 2% / Gebäudezahl **- 1%**

Konjunkturprognosen 2019: Revisionen nach unten

Binnen weniger Monate von +1,4% auf + 0,5% abgesenkt

Die internationalen Risiken nehmen weiter zu.

Baugenehmigungen 2018 und 2019: Vorsichtige Planungen

2018 Insgesamt nur leichter Anstieg im Volumen

Mit klaren Abweichungen nach Branchen

O Baugenehmigungen für Gewerbebauten

Per 12 - 2018: Kubatur + 1 % / Gebäudezahl **- 1%**

Darunter Fabrikgebäude: Kubatur **- 2%** / Gebäude **- 1%**

Lagergebäude: Kubatur + 1% / Gebäude **- 2%**

Handelsgebäude: Kubatur + 4% / Gebäude **- 4%**

O Wohnähnliche Nichtwohnbauten: Größere Projekte

Per 12-2018: Kubatur + 28% / aber Gebäudezahl +5% !

Darunter Bürogebäude: Kubatur + 34%!! / Gebäude + 1%

O Landwirtschaftliche Gebäude: Höhepunkt überschritten. Im 2.Hj. **- 17% !!**

Per 12-2018: Kubatur noch + 5% !! / Gebäudezahl + 4% !

Die Baugenehmigungen pro Monat 2016 -2018 - im mehrjährigen Monatsvergleich.
Mit dieser grafischen Analyse werden Abweichungen zu den Vorjahren sofort identifiziert.

HD Vorberg Tel. 089 - 236844.43 www.mbmf.de

Quellen: Stat. Bundesamt und eigene Berechnungen und Prognosen. HDV